



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Nikoli Ribariću, u stečajnom predmetu nad dužnikom Stečajna masa iza S. STANIŠAK d.o.o. u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Počiteljska 5, OIB: 92941452461, (ranije: S. STANIŠAK d.o.o., Gornja Pušća, Kumrovečka 149/a, OIB: 19231575014, MBS: 080398538), dana 5. studenoga 2021. godine,

riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika Stečajna masa iza S. STANIŠAK d.o.o. u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Počiteljska 5, OIB: 92941452461, (ranije: S. STANIŠAK d.o.o., Gornja Pušća, Kumrovečka 149/a, OIB: 19231575014, MBS: 080398538), uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, upisana u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB i to:

-kat.čest. 179, KUĆA BR. 4, BREŽOVANKA I DVORIŠTE	POVRŠINE 677 m2
KUĆA BR. 4, BREŽOVANKA	POVRŠINE 131 m2
DVORIŠTE	POVRŠINE 546 m2
UKUPNO:	677 m2

sve upisano u zk.ul. 5305 k.o. MARKUŠEVEC.

II. Na nekretnini iz točke I izreke upisano je razlučno pravo u korist razlučnih vjerovnika:

- B2 KAPITAL d.o.o., OIB: 57509777536, Radnička cesta 41, 10000 Zagreb.

III. Zaključkom o prodaji utvrditi će se vrijednost nekretnine opisane točkom I. izreke ovog rješenja te način i uvjeti prodaje.

IV. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-848/2013-9 od 30. kolovoza 2013. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom S. STANIŠAK d.o.o., Gornja Pušća, Kumrovečka 149/a, OIB: 19231575014, MBS: 080398538.
2. Rješenjem suda poslovni broj St-848/2013-44 od 25. studenoga 2015. godine zaključen je stečajni postupak i dužnik je brisan iz sudskog registra.
3. Rješenjem suda poslovni broj St-848/2013-48 od 8. ožujka 2017. godine nastavljen je postupak radi naknadne diobe, te je Stečajna masa iza S. STANIŠAK d.o.o. u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Počiteljska 5, OIB: 92941452461, upisana u sudski registar.
4. Spis je, temeljem Rješenja suda posl.br. St-848/2013-48 od 8. ožujka 2017. godine, od poslovnog broja St-848/2013 dobio novi poslovni broj St-1240/2017.
5. Podneskom od 4. studenoga 2021. godine stečajni upravitelj predložio je prodaju nekretnine opisane u točki I izreke rješenja.
6. Uz podnesak od 4. studenoga 2021. stečajni upravitelj dostavio je u predmet procjenu nekretnine koju je izradio Stalni sudski vještak Alfred Bernt, dipl.ing.arh..
7. Slijedom navedenog, sud je na temelju odredbe čl. 247. st. 1. i 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, dalje: SZ) riješio kao u izreci.
8. Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247. st. 3. SZ.

U Zagrebu, 5. studenoga 2021.

Sudac:
Nikola Ribarić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave. Žalba se ulaže putem ovog suda u 2 primjerka. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova

DNA:

1. Goran Jedličko, stečajni upravitelj
2. Županijsko državno odvjetništvo u Velikoj Gorici
3. B2 KAPITAL d.o.o.
4. Općinski građanski sud u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb

Broj zapisa: **eb301-a6ed6**

Kontrolni broj: **03e7b-7f70d-bb3f3**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=NIKOLA RIBARIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.